

COMUNE DI COLOSIMI
Provincia di Cosenza

ORIGINALE

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

N. 03 DEL 16/01/2019

AREA TECNICA

Determinazione del Responsabile del Servizio

n. 02 del 16/01/2019

OGGETTO: Lavori di *“Miglioramento sismico edificio strategico del Municipio e sede C.O.C. del comune di Colosimi (CS) - OCDPC 171 del 19.06.2014 - art. 2 Comma 1 punto b)”*.
Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell’opera.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Con decreto di nomina n.77 del 11/01/2018

Richiamato:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 regolamento di attuazione della legge quadro in materia di ll. pp. e ss. mm. ii.
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici”;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- La legge n.241/1990 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D. Lgs. 56/2017 (c.d. Correttivo al Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016);

PREMESSO

che la Regione Calabria ai sensi dell’art. 10 comma 1 dell’OCDPC 171 del 19/06/2014 deve selezionare interventi da ammettere a finanziamento per l’esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali;

CHE

per quanto riguarda le tipologie di interventi ammissibili, questo Ente ha optato per la progettazione di un intervento di miglioramento sismico dell’edificio Municipio adibito anche a sede del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) di Protezione Civile istituito con delibera di G.C. n. 9 del 31/01/2008;

CHE

per lo scopo è stato conferito incarico al Geom. Paolo Maletta, Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale per la redazione di un progetto definitivo;

VISTA

la precedente delibera di G.C. n. 17 del 23/02/2015 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Paolo Maletta, sempre per una spesa complessiva di € 588.370,13;

VISTA

la nota datata 17/09/2015 prot. n. 271111/Siar con la quale la Regione Calabria comunicava che a questo Ente era stato riconosciuto un finanziamento, a valere sui fondi di cui all'art. 2, comma 1, punto b) dell'OCDPC 171/2014, pari ad € 528.952,84 invitando l'Ente alla redazione della progettazione esecutiva ed alla aggiudicazione definitiva dei lavori entro il termine di mesi sei dalla notifica della comunicazione;

VISTA

la determina del Responsabile del Servizio n. 154 del 30/10/2015 con la quale veniva conferito l'incarico per indagini geofisiche e geognostiche al Geol. Franco Tucci di Cosenza;

VISTA

la determina del Responsabile del Servizio n. 186 del 16/12/2015 con la quale veniva conferito l'incarico per la progettazione esecutiva e direzione lavori alla R.T.P. Arch. Giulio C. Guccione e Ing. Marco Lanza nonché l'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva e di esecuzione all'Ing. Mario Pio Longo;

VISTA

la delibera di G.C. n. 13 del 22/02/2016 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi e per l'importo complessivo di € 588.370,13

VISTA

la determina n. 60 del 04/04/2017 con la quale si prendeva atto del verbale di gara della C.U.C. e contestuale aggiudicazione definitiva alla ditta EDIMEL Srl di Castrolibero e rideterminazione del nuovo quadro tecnico economico successivo all'appalto e dalla quale si evince che la medesima impresa è risultata affidataria col ribasso del 15,315% e quindi per un importo complessivo di € 370.846,28 (comprensivo di lavori, manodopera e sicurezza) oltre oneri fiscali;

VISTO

il contratto d'appalto n. 674 di rep. del 06/07/2017;

VISTA

la determina n.78 del 24/04/2018 di approvazione nuovo quadro tecnico economico rimodulato;

ACCERTATO:

- che gli importi richiesti rientrano nelle somme del quadro economico di progetto riapprovato a seguito delle risultanze di gara;

DATO ATTO che con la determinazione di cui sopra si è provveduto ad assestare il quadro economico generale della spesa come di seguito riportato:

| | | PROGETTO | POST GARA |
|----|--|---------------------|---------------------|
| A1 | Lavori | € 320.951,50 | # € 320.951,50 |
| A2 | incidenza manodopera | € 91.717,68 | € 91.717,68 |
| A3 | Di cui Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 7.330,82 | € 7.330,82 |
| A4 | Base d'asta | € 420.000,00 | € 420.000,00 |
| B1 | Ribasso d'asta 15,315 | | € 49.153,72 |
| B2 | Lavori al netto del ribasso | | € 271.797,78 |
| B3 | Sommano incidenza della manodopera | | € 91.717,68 |
| B4 | Oneri di sicurezza | | € 7.330,82 |
| B5 | TOTALE | € 420.000,00 | € 370.846,28 |
| C1 | Spese per rilievi, accertamenti ed indagini | € 39.000,00 | € 38.500,00 |

| | | | |
|-----|-------------------------------------|---------------------|---------------------|
| C2 | Imprevisti | € 3.781,46 | € 8.032,89 |
| C3 | Compensi tecnici incluso oneri prev | € 50.200,00 | # € 45.500,00 |
| C4 | oneri previdenziali e cassa | € - | € 1.980,00 |
| C5 | supporto al rup | € - | € 6.300,00 |
| C6 | ART.13 BIS 114/2014 INCENTIVI 1,5% | € 4.032,00 | € 2.100,00 |
| C7 | Collaudo tecnico | € 4.500,00 | € 4.000,00 |
| C8 | spese di gara e pubblicità | € 3.477,60 | |
| C9 | spese per commissione e tariffe | | € 1.590,00 |
| C10 | Totale (C) | € 104.991,06 | € 108.002,89 |
| D1 | IVA sui lavori 10% | € 42.000,00 | € 37.084,63 |
| D2 | IVA su S.G. + tecniche 22% | € 21.379,07 | € 19.360,00 |
| | Sommano IVA | € 63.379,07 | € 56.444,63 |
| | Totale complessivo | € 588.370,13 | € 535.293,80 |

PRESO ATTO

- Che con Determinazione n.207 del 02/10/2017 è stata liquidata anticipazione contrattuale alla Ditta Appaltatrice pari ad euro 81.568,19;
- Che con Determinazione n.105 del 24/05/2018 sono stati approvati gli atti del primo SAL a tutto il 11/05/2018;
- Che con Determinazione n.134 del 22/06/2018 è stato liquidato il secondo SAL;
- Che con Determinazione n. 213 del 04/10/2018 sono stati approvati gli atti del secondo SAL ;
- Che con Determinazione n. 218 del 10/10/2018 sono stati approvati gli atti relativi all'acconto relative alle competenze tecniche secondo sal

VISTO CHE

con istanza del 19/12/2018 pervenuta in data 20/12/2018 Prot. Gen. n. 3347, il Direttore dei Lavori, sentito il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante di assestamento dei lavori per un importo netto contrattuale uguale al contratto sottoscritto, non elevando l'importo netto complessivo dell'appalto di euro 370.846,28 oltre iva in ragione del 10% e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione Tecnica Descrittiva di Variante;
- 2) Quadro Economico;
- 3) Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi Prezzi;
- 4) Computo Metrico;
- 5) Quadro Comparativo.

DATO ATTO

che la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) Le pareti in calcestruzzo a faccia vista in aderenza ai pilastri da ringrossare, hanno determinato la necessità di demolire la struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico;
- b) Per un migliore coibentazione termica sono stati cambiati gli infissi previsti in alluminio con infissi in Pvc
- c) Alcuni tramezzi interni in laterizi, nei casi in cui gli stessi poggiavano su pareti a sbalzo, sono stati sostituiti con pareti divisorie in lastre di cartongesso, fissate mediante viti auto perforanti;
- d) la notevole presenza d'acqua sul tetto e nel sottotetto ha comportato la necessità di modificare la copertura ed il sistema di raccolta e smaltimento delle acque piovane.

RITENUTO NECESSARIO

per il manifestarsi della necessità migliorative e funzionali all'opera , adottare una **variante non sostanziale** nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del CSA. (Art. 106, comma 1,lett. e) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.) ed Art. 149 comma 1 oltre che per risolvere aspetti di dettaglio e ai sensi dell'art. 162 c. 3 del D.P.R. n° 207/2010 in quanto, volta al miglioramento di aspetti funzionali o di elementi tecnologici o di singole componenti progettuali che non implicano una diminuzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto, e senza aumento di spesa né aggravio dei costi dell'opera, lasciando di fatto la natura delle opere previste inalterata rispetto a quanto previsto nel contratto;

DATO ATTO

che la perizia de quo non determina incremento di importo contrattuale;

VISTO

il quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della perizia :

| | | VARIANTE | |
|-----|--|----------|-------------------|
| A1 | Lavori | € | 320.951,50 |
| A2 | incidenza manodopera | € | 91.717,68 |
| A3 | Di cui Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € | 7.330,82 |
| A4 | <u>Base d'asta</u> | € | 420.000,00 |
| B1 | Ribasso d'asta 15,315 | | |
| B2 | Lavori al netto del ribasso | € | 271.797,78 |
| B3 | Sommano incidenza della manodopera | € | 91.717,68 |
| B4 | Oneri di sicurezza | € | 7.330,82 |
| B5 | <u>TOTALE</u> | € | 370.846,28 |
| C1 | Spese per rilievi, accertamenti ed indagini | € | 38.500,00 |
| C2 | Imprevisti | € | - |
| C3 | Compensi tecnici incluso oneri prev | € | 45.500,00 |
| C4 | oneri previdenziali e cassa | € | 1.980,00 |
| C5 | supporto al rup | € | 6.300,00 |
| C6 | ART.13 BIS 114/2014 INCENTIVI 1,5% | € | 2.100,00 |
| C7 | Collaudo tecnico | € | 4.000,00 |
| C8 | spese di gara e pubblicità | | |
| C9 | spese per commissione e tariffe | € | 1.460,33 |
| C10 | <u>Totale (C)</u> | € | 99.840,33 |
| D1 | IVA sui lavori 10% | € | 37.084,63 |
| D2 | IVA su S.G. + tecniche 22% | € | 21.181,60 |
| | Sommano IVA | € | 58.266,23 |
| | <u>Totale complessivo</u> | € | 528.952,84 |

RICONOSCIUTA

la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

VISTO il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante in assestamento relativa ai lavori di "Miglioramento sismico edificio strategico del Municipio e sede C.O.C. del comune di Colosimi (CS) - OCDPC 171 del 19.06.2014 - art. 2 Comma 1 punto b)". redatta dall'ufficio di direzione dei lavori Ing. Marco Lanza ed Arch. Giulio Guccione composta degli elaborati richiamati in premessa;
- 2) **DI APPROVARE** il quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 370.846,28 oltre iva in ragione del 10% suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 3) **DI DARE ATTO** che la somma di cui sopra è stata impegnata, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n° 267/2000 sul cap. 1190 cod. 01.05-02.0421.02.001 Residui 2017;
- 4) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento provvederà alla pubblicazione dello specifico avviso di variante di cui all'art. 106, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 7) **DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione a:
 - a) Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi;
 - b) Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno di spesa;
 - c) Direttore dei Lavori;
 - d) Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.
 - e) Alla Regione Calabria dipartimento Lavori Pubblici

Il Responsabile del Servizio
Dott. Maholo Talarico



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 31

16/01/2019

 Il Responsabile del Settore
Dott. Manolo Talarico

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

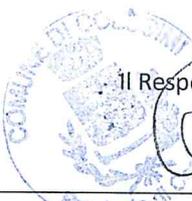
VISTO

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni allegate;

PARERE NON NECESSARIO

Data 16/01/2019

 Il Responsabile del Settore Finanziario
Angelo Palermo

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

VISTO ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

VISTO ai sensi dell'art.184, D.Lgs. 267/2000

| <input checked="" type="checkbox"/> Impegno <input type="checkbox"/> Liquidazione | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|--|------|---------|---------------------|-----------|
|--|------|---------|---------------------|-----------|

Data

Il Responsabile del Settore Finanziario
Angelo Palermo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo On-Line il 16/01/2019 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data 16/01/2019

 Il Responsabile del procedimento
Dott. Manolo Talarico